



BELDEX IMMOBILIER INC.

Agence immobilière
200-1800, rue Berlier
Laval, Québec H7L 4S4

Claude Gatien
Courtier immobilier agréé

Tel. 514-779-8162

c.gatien@videotron.ca

BUREAUX À LOUER | OFFICES FOR RENT

1800, rue Berlier, Laval (Québec), H4L 4S4

Accès rapide aux autoroutes, transports en commun à proximité.
Grand stationnement

Easy access to highways, public transportation nearby
Large parking



DESCRIPTIF DESCRIPTION	
Type	Bureaux
Adresse Address	1800 Berlier, laval
Ascenseur Elevator	Oui / Yes
Nombre d'étages Number of floors	4
Stationnement extérieur Parking	Oui / Yes
Disponibilité Availability	Maintenant / Now
Superficie utilisable Floor Usable Area	28 500 pc / sf
Type de bail Type of lease	Brut / Gross
Superficie locative Rentable Area	200 à / to 7 500 pc / sf
Usages permis Permitted uses	Commercial / Bureaux Commercial / office
Superficie totale Building total area	30 000 pieds carrés
Ratio espace commun Floor R/U ratio	15%
Accessibilité Accessibility	A440 / A15 et transport en commun
Prix de location brut Gross rent	\$19,50